

Vanguard Properties compra 50% da Bamer ao Grupo Higher

Imobiliário ■ O valor do investimento da Vanguard, segundo apurou o JE, ronda os cinco milhões de euros, entre ações e reforços de capital. A Bamer insere-se na sua estratégia de investimentos.

Maria Teixeira Alves
mtalves@medianove.com

A Vanguard Properties está em negociações e em vias de fechar a aquisição de 50% da empresa industrial Bamer, que tem como negócio a produção de divisórias para escritório e carpintarias tailor-made para escritórios, habitação e hotelaria. A operação está a ser assessorada pela sociedade de advogados VdA (comprador) e DLA Piper (Vendedor), sabe o Jornal Económico (JE).

A promotora imobiliária liderada por José Cardoso Botelho vai ficar parceira do Grupo Higher, que também detém 100% da Vector Mais, na Bamer, empresa ibérica que tem uma unidade industrial situada em Aveiro.

A Bamer dá assim um importante passo ao incluir na sua estrutura acionista um novo investidor. O valor do investimento da Vanguard, segundo apurou o JE, rondará os cinco milhões de euros, entre ações e reforços de capital. A empresa, que detém projetos imobiliários e turísticos na Comporta, não comentou. O Grupo Higher também não fez comentários.

A aquisição de 50% do capital da Bamer e o reforço dos capitais próprios da empresa inserem-se no objetivo da Vanguard de fazer investimentos na indústria que é complementar ao sector do imobiliário e a estratégia passa por a promotora imobiliária aportar no imediato à Bamer um nível significativo de encomendas, com a perspectiva de se manterem por vários anos.

Para a Vanguard Properties, a integração da Bamer no grupo é crítica para completar a área de acabamentos (portas, closets, cozinhas, entre outros) passando a empresa a deter carpintaria estrutural, de limpos, caixilharia, vidro, landscaping, entre outras áreas.



Está previsto que o Grupo Higher – detentor de 100% do capital da empresa construtora de Design and Build que desenvolve soluções globais para interiores bem como presta serviços de remodelação de escritórios, lojas e hotéis e ainda é especialista em obras e design de interiores – se mantenha como acionista da Bamer.

Para a Bamer, esta associação permitirá o reforço dos investimentos e da capacidade de produção, bem como a expansão comercial, havendo um objetivo claro de que esta associação resulte em 1+1=3, segundo revelam as nossas fontes.

A Bamer esteve envolvida em várias obras emblemáticas, nomeadamente, nos escritórios da VdA, da Abreu Advogados, PLMJ, da Ageas Lisboa e Porto, do Ritz Four Seasons de Lisboa, do BPI, da Microsoft, do Campus da Nestlé e nos escritórios comerciais da Vanguard Properties em Lisboa.

A estratégia de adquirir 50% do capital da Bamer passa por a Vanguard aportar no imediato à empresa um nível significativo de encomendas

A empresa nasceu em 2006, tem cerca de 100 trabalhadores na sua fábrica de Aveiro e um escritório em Lisboa. Fatura cerca de 10 milhões de euros, tendo capacidade para crescer depois desta operação. Após a aquisição, vão ser avaliados novos investimentos em equipamentos com vista a aumentar a capacidade de produção e a eficiência da sociedade.

A Bamer vai continuar a responder à procura nacional e internacional e passa a contar com mais capital para financiar o crescimento, para investir em novos equipamentos e para fortalecer o balanço. A empresa produz para os mercados de Portugal, Espanha, França, Israel, Angola e Moçambique. Em 2011 abriu uma subsidiária em Angola e em 2012 constituiu a Bamer Espanha, actual BMR, e iniciou a comercialização dos seus produtos no mercado espanhol.